TEKO Schweizerische Fachschule

Erhebungsbogen Parkplatzaufwertung

Leere Fassung für die Aufnahme vor Ort. Gehört zum Leitfaden «Entscheidungshilfe Parkplatzaufwertung». Stand November 2026.

Standort		Datum und Zeit	
Parzelle und Gemeinde		Wetter, letzter Regen	
Erhebung durch		Fotonummern	
Rahmenbedingungen: trifft zu, trifft nicht zu oder offen			
F1	Schutzzone S1 oder S2, Grundwasserschutzareal	ja / nein / offen	
F2	Flurabstand unter 1,00 m zum höchsten Grundwasserspiegel	ja / nein / offen	
F3	Häufiger Fahrzeugwechsel	ja / nein / offen	
F4	Anteil undurchlässiger Flächen über 50 Prozent	ja / nein / offen	
F5	Dauerbelegung der Parkfelder	ja / nein / offen	
F6	Lkw-, Liefer- oder Manövrierverkehr	ja / nein / offen	
F7	Gehverbindung, rollstuhlgerechtes Parkfeld	ja / nein / offen	
F8	Beleuchtung oder lokale Vereisungsgefahr	ja / nein / offen	
F9	Terrainveränderung über 80 cm oder 100 m^2	ja / nein / offen	
F10	Nächste Belagssanierung über fünf Jahre entfernt	ja / nein / offen	
F11	Starke Befahrung, lange Abflusswege	ja / nein / offen	
F12	Räum- und Streupflicht im Winter	ja / nein / offen	
Vor Ort messen und beobachten			
	Belagsart und Zustand der Parkfelder		Asphalt, Pflaster, ungebunden; Risse, Spurrinnen
	Belagsart und Zustand der Fahrgassen		Asphalt, Pflaster, ungebunden; Risse, Spurrinnen
	Fugenbreite, Fugenfüllung und Fugenanteil		mit einem Stab anstechen; trägt die Einstufung von W2
	Fahrgassenbreite		Regelmass nach VSS 40 291
	Parkfeldmass und Länge der Fahrgasse		Grundlage der Geometriereserve
	Unterbau bekannt oder einsehbar		auf dichtem Unterbau versickert nichts
	PAK-Analyse des Asphalts vorhanden		beim Eigentümer erfragen; teerhaltiger Asphalt verteuert den Aufbruch fast auf das Doppelte
	Steht nach Regen Wasser auf der Fläche, und wo?		bei trockener Witterung als offen führen
Zustandsbewertung: Stufe 0 bis 3, kA für keine Angabe, rechts die Begründung			
W1	Undurchlässiger Flächenanteil	0 1 2 3 kA	
W2	Sickerflächenanteil	0 1 2 3 kA	
W3	Retentionsvermögen	0 1 2 3 kA	
W4	Entwässerungsweg	0 1 2 3 kA	
K1	Beschattung zur Mittagszeit	0 1 2 3 kA	
K2	Rückstrahlvermögen der Beläge	0 1 2 3 kA	
K3	Verdunstungswirksame Fläche	0 1 2 3 kA	
B1	Naturnaher Flächenanteil	0 1 2 3 kA	
B2	Qualität und Pflegeregime der Vegetation	0 1 2 3 kA	
B3	Artenwahl und Herkunft	0 1 2 3 kA	
B4	Strukturvielfalt und Vernetzung	0 1 2 3 kA	
E1	Ladeinfrastruktur	0 1 2 3 kA	

Standort		Datum und Zeit	
E2	Stromerzeugung auf der Fläche	0 1 2 3 kA	
E3	Beleuchtung	0 1 2 3 kA	
Offene Punkte und Bemerkungen			

Erhebungsbogen für die Aufnahme vor Ort, leere Fassung (eigene Darstellung)